



75.000€

## VILLETTA UNIFAMILIARE CON VISTA PANORAMICA DA TOGLIERE IL FIATO

<https://www.casafacileriviera.it>

Villetta unifamiliare con vista panoramica mozzafiato, situata poco distante dal centro storico del Paese di Bajardo in un'oasi di tranquillità [...]

- 2 letti
- 1 bagno
- Casa indipendente
- Entroterra di Sanremo
- Buone condizioni



### Caratteristiche principali



#### Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti



**Codice immobile:** V29

**Superficie commerciale:** 93 m<sup>2</sup>

**Tipologia cucina:** Angolo cottura a vista

**Bagni:** 1 bagno

**Terrazzo:** 20 m<sup>2</sup>

**Stato :** Buone condizioni

**Piano:** 1

**Spese di condominio:** NESSUNA

**Tipo di proprietà:** Intera proprietà

**Nr Locali:** 4

**Categoria :** Entroterra di Sanremo

**Camere da letto:** 2 letti

**Balcone:** 16 m<sup>2</sup>

**Giardino:** 600 m<sup>2</sup>

**Tipo :** Casa indipendente

**Piano terra :** 1

**Disponibilità:** Libero

**Data aggiunta :** Aggiunto 1 mese fa

---

## Dettagli dell'edificio

**Classe energetica:** G

**Climatizzatore:** Assente

**Infissi esterni:** Doppio vetro / Legno

**Ascensore:** Assente

**IPE (kWh/m<sup>2</sup> anno):** 256

**Riscaldamento:** Autonomo

**Esposizione:** Nord, Sud, Est, Ovest

**Anno di costruzione:** 1980

---

## Camere



### Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti



Tipo di stanza	Dimensioni	Lunghezza	Larghezza
Soggiorno e Cottura	21	5.98	3.54
Camera 1	13	3.14	4.1
Camera 2	9	3.11	2.97
Bagno	4	3.1	1.25
Ripostiglio	5	1.56	2.97
Disimpegno	3	2.61	1.03
Portico	11	3.00	3.76

## Servizi e Caratteristiche

**Altre caratteristiche:** Vista mare, Vista vallata, Zona soleggiata

## Planimetrie



PLANIMETRIA



MAPPA E PLANIMETRIA



### Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti

