



250.000€

## AMPIO APPARTAMENTO IN VENDITA A VALLECROSA - ZONA CENTRALE VICINO AL MARE

<https://www.casafacileriviera.it>

Ampio appartamento in vendita a Vallecrosia - Zona centrale vicino al mare Se sei alla ricerca di un appartamento spazioso [...]



- 3 letti
- 1 bagno
- Appartamento
- Mare
- Abitabile

### Caratteristiche principali



#### Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti



**Codice immobile:** Q37  
**Superficie commerciale:** 120 m<sup>2</sup>  
**Tipologia cucina::** Cucina separata abitabile  
**Bagni:** 1 bagno  
**Terrazzo:** 23 m<sup>2</sup>  
**Tipo :** Appartamento  
**Totali piano edificio:** 4  
**Disponibilità:** Libero  
**Data aggiunta :** Aggiunto 3 settimane fa

**Nr Locali:** 4  
**Categoria :** Mare  
**Camere da letto:** 3 letti  
**Balcone:** 14 m<sup>2</sup>  
**Stato :** Abitabile  
**Piano:** 1  
**Spese di condominio:** 1200€/anno  
**Tipo di proprietà:** Intera proprietà

---

## Dettagli dell'edificio

**Classe energetica:** G  
**Climatizzatore:** Assente  
**Infissi esterni:** Vetro / Legno  
**Ascensore:** Presente  
**Posti auto esterno:** Su strada pubblica

**IPE (kWh/m<sup>2</sup> anno):** 133  
**Riscaldamento:** Centralizzato  
**Esposizione:** Nord, Sud  
**Anno di costruzione:** 1960

---

## Servizi e Caratteristiche

**Altre caratteristiche:** Attività commerciali sotto casa, Centro città, Condominio, Vicino al mare

---

## Planimetrie



### Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti





PLANIMETRIA STATO DI FATTO



PLANIMETRIA IPOTESI RISTRUTTURAZIONE



## Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti

