



79.000€

## SCOPRI LA BELLEZZA DELLA CASA TIPICA NEL CENTRO STORICO DI CERIANA

<http://www.casafacileriviera.it>

Scopri la Bellezza della Casa Tipica nel Centro Storico di Ceriana  
Nel cuore del suggestivo borgo storico di Ceriana, offriamo [...]

- 2 letti
- 1 bagno
- Porzione casa indipendente
- Entroterra di Sanremo
- Buone condizioni



## Caratteristiche principali

**Codice immobile:** TR65

**Superficie commerciale:** 80 m<sup>2</sup>

**Tipologia cucina:** Cucina separata

**Bagni:** 1 bagno

**Terrazzo:** 8 m<sup>2</sup>

**Tipo :** Porzione casa indipendente

**Piani:** 2 piani

**Disponibilità:** Libero

**Data aggiunta :** Aggiunto 3 settimane fa

**Nr Locali:** 3

**Categoria :** Entroterra di Sanremo

**Camere da letto:** 2 letti

**Balcone:** 3 m<sup>2</sup>

**Stato :** Buone condizioni

**Totali piano edificio:** 3

**Spese di condominio:** NESSUNA

**Tipo di proprietà:** Intera proprietà



### Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti



---

## Dettagli dell'edificio

**Classe energetica:** G

**Climatizzatore:** Assente

**Infissi esterni:** Doppio vetro / Metallo

**Ascensore:** Assente

**Deposito / Cantina (m<sup>2</sup>):** 14 m<sup>2</sup>

**IPE (kWh/m<sup>2</sup> anno):** 229.53

**Riscaldamento:** Autonomo

**Esposizione:** Sud, Est

**Posti auto esterno:** Su strada pubblica

---

## Servizi e Caratteristiche

**Altre caratteristiche:** Cantina, Casa storica, ESCLUSIVA CASA facile, Magazzino Carrabile, Primo entrotterra, Vista vallata

---

## Planimetrie



PLANIMETRIA



### Call us now

Telefono: (+39) 0184 688 279

Email: [info@casafacileriviera.it](mailto:info@casafacileriviera.it)

Indirizzo : Via di Pettinengo, 19 Ospedaletti

